**ФОРМА**

**Договора на использование мест на опорах воздушной линии электропередачи**

г.Ульяновск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_г.
**Акционерное общество «Ульяновская сетевая компания» (далее – АО «Ульяновская сетевая компания»)**, именуемое в дальнейшем **«Сторона-1»**, в лице генерального директора Мизонина Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуем\_\_\_ в дальнейшем **«Сторона-2»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Сторона -1» предоставляет, а «Сторона-2» принимает в пользование следующие объекты – место на опорах ВЛ (далее именуемые – «Объект») для размещения *(указать наименование оборудования «Стороны-1»)* (далее – «Оборудование»). Перечень объектов предоставленных «Стороной-1» в пользование «Стороне-2» согласован Сторонами в приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Предоставление в пользование мест на опорах воздушных линий, не указанных в п. 1.1. настоящего Договора производится по заключении сторонами дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Размещение «Оборудования» на опорах воздушной линии производится «Стороной-2» за свой счёт, при условии соблюдения установленных правил и норм эксплуатации указанных объектов в соответствии с «Правилами устройства электроустановок», а также требований по охране труда в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок».

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. «Сторона-1» обязуется:

2.1.1. Предоставить «Стороне-2**»** право использования мест на опорах ВЛ не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора.

2.1.2. Нести все расходы по содержанию Объекта, в том числе, устранять последствия аварий и повреждений, произошедших не по вине «Стороны-2», проводить текущий ремонт Объекта.

2.1.3. По факту размещения Оборудования «Стороны-2» на Объектах «Стороны-1» ежемесячно предоставлять «Стороне-2» Акт приемки – сдачи оказанных услуг, счет на оплату и счет- фактуру за расчетный месяц до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

2.2. «Сторона-1» имеет право:

2.2.1. Требовать от «Стороны-2» устранения неисправностей, возникших вследствие допущенных «Стороной-2» нарушений Правил и норм эксплуатации.

2.3. «Сторона-2» обязуется**:**

2.3.1. Содержать Объект в исправном состоянии, обеспечивать пожарную, экологическую и электрическую безопасность, соблюдать Правила и нормы технической эксплуатации имущества «Стороны-1».

2.3.2. Соблюдать требования Правил и норм эксплуатации, установленных для данного вида объектов.

2.3.3. Не производить никаких технических и иных изменений на «Объекте» без письменного разрешения «Стороны-1», а также не производить никаких работ на «Объекте» без согласования со «Стороной-1».

2.3.4. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных «Стороне-2» прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды, и др.) без письменного разрешения «Стороны-1».

2.3.5. Подписать Акт приемки- сдачи оказанных за текущий месяц услуг.

2.3.6. Своевременно и в полном объёме вносить плату за использование мест на опорах ВЛ.

2.3.7. В случае возникновения необходимости проведения ремонта сетей и после получения соответствующего уведомления от «Стороны-1», производить демонтаж и монтаж Оборудования своими силами в установленный срок.

2.3.8. В случае обнаружения признаков аварийного состояния подвески, немедленно сообщать об этом «Стороне-1».

2.3.9. В случае отсутствия необходимости дальнейшего использования Объектов «Стороны-1», за 1 месяц до предполагаемой даты расторжения Договора уведомить об этом «Сторону-1» с составлением акта демонтажа Оборудования, подписанного обеими Сторонами и расторжением Договора в соответствии с п.7.2. настоящего Договора.

2.3.10. (*Пункт включается в договор в случае отсутствия условия об автоматической пролонгации договорных отношений в п. 7.1 Договора):*

*В случае неурегулирования договорных отношений со «Стороной-1» с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., произвести демонтаж Оборудования своими силами, либо с привлечением персонала «Стороны-1» на возмездной основе в срок не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока действия настоящего Договора, а также произвести оплату за дни фактического использования Объектов.*

2.4. **«**Сторона-2» имеет право:

2.4.1. Осуществлять работы, указанные в п.1.3., п.2.3.7. и п.2.3.10 настоящего Договора своими силами или силами сторонних организаций при условии соблюдения установленных правил и норм эксплуатации для Объекта.

2.5. ***«Стороне-2»* ЗАПРЕЩАЕТСЯ :**

2.5.1. Выполнять любые работы на Объекте, если линия электропередачи находится под напряжением.

2.5.2. Подключать любые устройства к линии электропередачи без осуществления технологического присоединения.

2.5.3. Производить любые действия на Объекте без получения письменного разрешения (согласования) «Стороны-1»***.***

2.5.4. Выполнять любые работы в охранной зоне ВЛ без оформления необходимой документации со «Стороной-1».

**3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

3.1. По факту оказания услуг «Сторона-1» предоставляет «Стороне-2» на подписание Акт приемки – сдачи оказанных услуг за текущий месяц в двух экземплярах.

3.2. В течение 5 рабочих дней после получения Акта приемки – сдачи оказанных услуг «Сторона-2» обязана подписать его и направить один экземпляр «Стороне-1» способом, позволяющим подтвердить факт получения документов «Стороной-1», либо предоставить «Стороне-1» мотивированный отказ от его подписания в тот же срок.

3.3. В случае уклонения от подписания Акта приемки – сдачи оказанных услуг, полученного «Стороной-2» или непредоставления им мотивированного отказа в установленный срок, «Сторона-1» вправе считать услуги, указанные в данном Акте, предоставленными «Заказчику» в полном объеме.

3.4. Услуги считаются принятыми и подлежат оплате с момента подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных услуг, а также в случае наступления обстоятельств согласно п. 3.3. Договора на основании подписанного «Стороной-1» в одностороннем порядке Акта приемки-сдачи оказанных услуг.

**4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Плата за использование места на одной опоре ВЛ определяется калькуляцией №\_\_ (Приложение №2, являющееся неотъемлемой частью Договора), и ежемесячно составляет \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в том числе НДС (20%) - \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.

Общая стоимость оказываемых ежемесячно услуг составляет: \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. \* \_\_ опор = \_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.,** в том числе НДС (20%) – \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_коп.

4.2. Порядок расчетов:

*(выбрать нужное):*

*- предварительная оплата в размере 100% ежемесячной стоимости оказываемых услуг в срок до последнего числа месяца, предшествующего расчетному, на основании счета на оплату;*

*- «Сторона-2» оплачивает услуги после подписания Сторонами Акта приемки – сдачи оказанных услуг или наступления обстоятельств, указанных в п.3.3 Договора, в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным.*

4.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный «Стороной-1» расчетный счет. Обязательства «Стороны-2» по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет «Стороны-1».

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. По настоящему Договору ст.317.1 ГК РФ не применяется.

5.2. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.

6.2. К событиям чрезвычайного характера, в контексте настоящего договора, относятся: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего договора.

6.3. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечет увеличение срока исполнения договора на период действия указанных обстоятельств, если они

действуют не более трех месяцев. В случае действия этих обстоятельств более трех месяцев стороны вправе расторгнуть договор и провести взаимные расчеты.

**7. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ**

**И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до \_\_\_\_\_г.

(*Абзац включается в договор в случае возможности автоматической пролонгации договорных отношений и при отсутствии п. 2.3.10 Договора):*

*Настоящий Договор считается ежегодно продлённым, если не менее чем за 1 месяц до окончания действия Договора не последует заявления одной из сторон об отказе о пролонгации настоящего Договора на следующий год или о заключении договора на иных условиях.*

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут в следующих случаях:

7.2.1. По взаимному соглашению сторон.

7.2.2. По причине нарушения сторонами условий договора.

7.2.3. В одностороннем порядке при неоплате в течение двух расчетных периодов, с последующим демонтажем «Стороной-2» оборудования с опор воздушной линии электропередач в течение одного месяца с момента расторжения договора.

7.3. Ответ на предложения о внесении в договор дополнений и изменений, либо предложение о расторжении должен быть дан другой стороной в течение 1 (одного) месяца с момента получения такового от заинтересованной стороны, в противном случае изменения считаются принятыми обеими Сторонами.

7.4. В случае изменения фирменного наименования, юридического адреса или реквизитов одной из Сторон, данная Сторона должна сообщить другой Стороне о наступлении соответствующих обстоятельств в письменном виде путем направления соответствующего уведомления не позднее 10 рабочих дней с момента их наступления. Все остальные дополнения и изменения условий настоящего договора действительны в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

**8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

8.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в пункте 8.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

8.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию в течение 10 (десяти) календарных дней с даты её получения.

8.4. При невозможности урегулирования разногласий в претензионном порядке, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде Ульяновской области.

**9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками,  выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.2. В случае нарушения  одной  Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 9.1. настоящего Договора действий, и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Настоящий договор подписан в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.2. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.3. Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

**11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  **«Сторона-1»****Акционерное общество****«Ульяновская сетевая компания»**432023, г. Ульяновскул. Профсоюзная, д. 29ИНН 7326027025; КПП 732601001р/с 40702810469020110935в ОТДЕЛЕНИИ №8588 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Ульяновск к/с 30101810000000000602БИК 047308602 | **«Сторона-2»** |
|  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.С. Мизонин /**м.п. |  |

Приложение № 1

к договору на использование мест на опорах

воздушной линии электропередачи

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_ 20\_\_г.

**Перечень объектов, предоставленных «Стороной-1» в пользование «Стороне-2»:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Питающий центр | Диспетчерский № ТП | фидер | № опоры | Количество мест используемое "Стороной-2" | Адрес объекта |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Сторона-1»** |  | **«Сторона-2»** |
| **Генеральный директор** **АО «Ульяновская сетевая компания»** |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.С. Мизонин/** м.п. |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** м.п. |